

🛡 Raport Projektowy – Miejsce Doraźnego Schronienia

Parametr	Wartość
Liczba osób	200
Kategoria	MDS
Typ obiektu	Projektowany
Lokalizacja	Nadziemny (parter)
Przewidywany czas przebywania	Krótki (< 4h)

1. Powierzchnia i kubatura

Minimalna powierzchnia użytkowa

300 m²

$$200 \text{ os.} \times (100\% \times 1.5 + 0\% \times 1.5) = 300 \text{ m}^2$$

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §9 – Powierzchnia użytkowa w miejsce doraźnego schronienia: min. 1.5 m²/os. Do pojemności wlicza się wyłącznie wolną powierzchnię o wys. min. 2 m.

obowiązkowe

Szacunkowe wymiary rzutu obiektu

ok. 15,4 × 30,5 m zewnętrznie

Netto wg schematu pkt 11: komora 10 m + korytarz 1,4 m + pomieszczenia pomocnicze ok. 3 m + 2 przegrody po 0,25 m = 14,9 m szer.; długość 30 m; ściany zewnętrzne ok. 0,25 m z każdej strony

Podany wymiar jest przykładem szacunkowym do wstępnej oceny gabarytów i obejmuje komorę, korytarz, pas pomieszczeń pomocniczych, dwie przegrody wewnętrzne oraz ściany zewnętrzne. Grubość przegród 25 cm przyjęto poglądowo jako przegrodę żelbetową/ochronną; przepisy nie narzucają jednej grubości każdej ścianki działowej. Obiekt może mieć inne proporcje i układ rzutu, dostosowane do warunków terenowych, wymiarów działki, konstrukcji, podziału na komory, lokalizacji wejść i wyjść zapasowych.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), założenie projektowe – Wymiary rzutu są wartością poglądową wynikającą z minimalnej powierzchni użytkowej oraz schematu funkcjonalnego w pkt 11; nie stanowią wymaganego układu geometrycznego.

zalecane

Miejsca dla osób na wózkach

10 miejsc (po 2 m² każde)

Dla osób poruszających się na wózku należy zapewnić min. 2 m²/os. Liczbę miejsc ustala się adekwatnie do przewidywanych grup użytkowników.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §9 ust. 2 – Dla osoby poruszającej się na wózku zapewnia się min. 2 m² powierzchni.

obowiązkowe

Minimalna wysokość pomieszczeń

Min. 2,0 m w świetle

Dla MDS przyjęto minimalną wysokość 2,0 m w świetle jako wartość do obliczenia kubatury. W przypadku adaptacji istniejącego obiektu należy dodatkowo sprawdzić Warunki Techniczne dla pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi i dostępność.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §8-9 – MDS powinno zapewniać warunki bezpiecznego doraźnego przebywania osób; wysokość istniejących pomieszczeń należy weryfikować także według przepisów techniczno-budowlanych. obowiązkowe

Minimalna kubatura

600 m³

$300 \text{ m}^2 \times 2,0 \text{ m (wysokość podstawowa)} = 600 \text{ m}^3$

Kubatura liczona na podstawie minimalnej wysokości przyjętej dla MDS. Jeżeli projekt przewiduje większą wysokość, kubatura rzeczywista będzie większa.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §8-9 – Wymagania MDS obejmują zapewnienie warunków bezpiecznego przebywania osób; kubaturę należy ocenić wraz z wentylacją i jakością powietrza.

obowiązkowe

Wymagania konstrukcyjne (zał. nr 2)

Min. ochrona odłamkowa: 25 cm żelbetu C25/30 (lub równoważna). Konstrukcja zgodna z Polskimi Normami projektowania i obliczania konstrukcji. Stropy i ściany nośne muszą przenosić dodatkowe obciążenia. Wymagane zabezpieczenie przed zagruzowaniem i rozprzestrzenianiem ognia i dymu.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), zał. nr 2 – Min. grubość osłony odłamkowej: 25 cm żelbetu lub równoważna. Konstrukcja wg Polskich Norm, zabezpieczenie przed pożarem i dymem.

obowiązkowe

Odległość od miejsca stałego pobytu ludzi

Max. 500 m

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §3 pkt 3 – MDS lokalizuje się w odległości nie większej niż 500 m od miejsca stałego przebywania ludzi. obowiązkowe

Strefa lokalizacji

Poza strefą zagruzowania budynków; poza obszarem narażonym na zalewanie wodami gruntowymi i podtopienia

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §13 – MDS poza strefą zagruzowania i poza obszarami zalewowymi. obowiązkowe

Oświetlenie sztuczne

Min. 50 lx na poziomie podłogi

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §8 ust. 1 pkt 5 – Oświetlenie sztuczne min. 50 lx na poziomie podłogi. obowiązkowe

Instalacje gazowe

Zakaz instalacji gazowych w MDS (z wyjątkiem możliwości odcięcia zaworami w obrębie MDS)

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §8 ust. 4 – Zakazuje się instalacji gazowych w MDS. obowiązkowe

Wymagania konstrukcyjne stropu

wg stanu istniejącego – wymaga oceny konstrukcyjnej nośności stropu oraz możliwości wzmocnienia

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §4-5 – Wymagania dla miejsc doraźnego schronienia: wg stanu istniejącego – wymaga oceny konstrukcyjnej nośności stropu oraz możliwości wzmocnienia **obowiązkowe**

Przeznaczenie MDS

Miejsce doraźnego schronienia – obiekt lub pomieszczenie przystosowane do doraźnego przebywania osób w celu ochrony życia i zdrowia przed zagrożeniami zewnętrznymi, w szczególności przed skutkami działań zbrojnych, katastrof naturalnych i awarii technicznych.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §2 – Miejsce doraźnego schronienia to obiekt lub pomieszczenie przystosowane do doraźnego przebywania osób w celu ochrony przed zagrożeniami. **obowiązkowe**

2. Sanitariaty, woda i żywność

Ustępy suche

4 szt.

Pojemność ≤ 200 os. – dopuszczalne ustępy suche. Obliczenie: $200 \text{ os.} / 50 = 4 \text{ szt.}$

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §8 ust. 3 – Dla MDS o pojemności do 200 os. dopuszcza się ustępy suche, min. 1 na 50 osób. **obowiązkowe**

WC dla niepełnosprawnych

1 szt. (min. 4 m²)

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §57 – Dostępność dla osób z niepełnosprawnościami: WC dla niepełnosprawnych min. 4 m². **obowiązkowe**

Umywalki

Nie wymagane dla MDS ≤ 200 os.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §8 ust. 3 – Dla MDS o pojemności do 200 osób nie określa się obowiązku montażu umywarek. **zalecane**

Zaopatrzenie w wodę – dobowe zapotrzebowanie

1000 L/dobę (200 os. $\times$ 5 L/os./dobę)

w tym: woda do picia 2 L/os./dobę (400 L/dobę) + woda do higieny 3 L/os./dobę (600 L/dobę)

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §15 ust. 1 – Zapotrzebowanie wody: 2 L/os./dobę do picia + 3 L/os./dobę do celów higienicznych. **obowiązkowe**

Zapas wody

2000 L (2 doby $\times$ 1000 L/dobę)

Dla 200 os. = 2000 L = 2 m³ pojemności zbiorników.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §15 ust. 2 – Należy zapewnić zapas wody na min. 2 doby. **obowiązkowe**

Zbiorniki wody

Min. 2 m³ pojemności całkowitej (2 × 1 m³)

Zalecane zbiorniki: 2 × 1 m³ (min. 2 zbiorniki dla niezawodności)

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §15 ust. 3 – Zbiorniki wody pitnej z materiałów dopuszczonych do kontaktu z wodą, zabezpieczone przed skażeniem. obowiązkowe

Odprowadzenie ścieków

800 L/dobę (ok. 4 L/os./dobę)

Zalecana pojemność zbiornika bezodpływowego: min. 1.6 m³ (dla 2 dób).

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – dział wodociągi i kanalizacja (Dz.U. 2022 poz. 1225), §42-44 – Ścieki bytowe należy odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego lub sieci kanalizacyjnej. obowiązkowe

Żywność

Nie wymagana (czas przebywania < 4 h)

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §16 – Dla czasu przebywania poniżej 4 h nie określa się obowiązku magazynowania żywności. zalecane

3. Wentylacja i filtracja

Wentylacja mechaniczna

Autonomia: 48 h. Wymagane utrzymanie O₂ ≥ 18% i CO₂ ≤ 2%.

Kubatura: 400 m³. 200 os. × 0,025 m³/h O₂ = 5.0 m³/h zużycia O₂. Wentylacja musi zapewnić min. 18% O₂ i max 2% CO₂ przez co najmniej 48 h.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §8 ust. 1 pkt 3 – W MDS należy zapewnić wentylację utrzymującą min. 18% O₂ i nie więcej niż 2% CO₂ przez co najmniej 48 h. obowiązkowe

Filtracja

Podstawowa filtracja mechaniczna (klasa F7-F9)

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §5-6 – Wymagania filtracyjne dla MDS: podstawowa filtracja mechaniczna. obowiązkowe

4. Ewakuacja i dojścia

Drogi ewakuacyjne w MDS

Wyjścia ewakuacyjne muszą umożliwiać szybkie opuszczenie MDS. Szerokość drzwi min. 90 cm.

Obowiązują przepisy ppoż. dla obiektu istniejącego.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §5-6 – W MDS wymagane są odpowiednie drogi ewakuacyjne zgodne z przepisami ppoż. obowiązkowe

Wyjścia ewakuacyjne

Min. 2 wyjścia o szer. min. 1.2 m

Szer. = $200/100 \times 0.6 \text{ m} = 1.2 \text{ m}$

Podstawa prawna: Rozporządzenie MSWiA w sprawie warunków technicznych ewakuacji (Dz.U. 2022 poz. 1125), §3-5 – Szerokość wyjścia ewakuacyjnego: min. 0,6 m na 100 osób. Min. 2 wyjścia z miejsca przeznaczonego na pobyt ludzi.

obowiązkowe

Szerokość drzwi wejściowych

Min. 1,4 m (łącznie); skrzydło min. 0,9 m

WT (§244): 1,4 m (dla 200 os.) | Rozporządzenie budowli ochronnych (§19 Dz.U. 2025 poz. 1548): 0,8 m łącznie (0,4 m/100 os., skrzydło min. 0,8 m). Warunki Techniczne dla dostępności (§62): drzwi wejściowe do budynku i ogólnodostępnych pomieszczeń użytkowych powinny mieć szerokość w świetle co najmniej 0,9 m. Dla skrzydła należy więc przyjąć 0,9 m, mimo że §19 rozporządzenia budowli ochronnych wskazuje minimum 0,8 m. łącznie obowiązuje wartość większa: 1,4 m.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §19 – Drzwi wejściowe: min. 0,8 m szer., 1,85 m wys. łączna szerokość: 0,4 m/100 os. Próg ≤ 0,2 m. obowiązkowe

Podstawa prawna: Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), §62 ust. 1 – Drzwi wejściowe do budynku i ogólnodostępnych pomieszczeń użytkowych powinny mieć szerokość w świetle co najmniej 0,9 m oraz wysokość co najmniej 2,0 m. obowiązkowe

Długość dojścia ewakuacyjnego

Max. 50 m (z pomieszczenia do wyjścia)

Podstawa prawna: Rozporządzenie MSWiA w sprawie warunków technicznych ewakuacji (Dz.U. 2022 poz. 1125), §7 – Maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego: 50 m. obowiązkowe

Szerokość ciągów komunikacyjnych

Min. 1.4 m

WT (§244): min. 1.4 m | Rozporządzenie budowli ochronnych: min. 1.4 m. Obowiązuje wartość większa: 1.4 m.

Podstawa prawna: Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), §244 – Szerokość korytarzy: min. 1.2 m (do 20 os.) lub 1.4 m (powyżej).

obowiązkowe

Szerokość biegu schodów

Min. 1,2 m (jeśli więcej niż 1 kondygnacja)

Podstawa prawna: Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), §248 – Szerokość biegu schodów w budynku przeznaczonym na pobyt ludzi: min. 1,2 m. obowiązkowe

5. Pomieszczenia

Podział na strefy/komory ochronne

1 strefa/komora ochronna (limit 300 os.)

200 os. / 300 os./komorę = 0.67, po zaokrągleniu w górę: 1 komora

Pojemność 200 osób mieści się w jednej strefie/komorze ochronnej. Limit dla kategorii MDS: 300 osób/komorę.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §3, §8-9 – Strefy ochronne wydziela się z zachowaniem limitu kategorii: 300 osób na strefę ochronną; strefy oddziela się elementami o odpowiedniej odporności ogniowej i mechanicznej. obowiązkowe

Miejsca do siedzenia i spania

Siedzące: min. 134 (67% pojemności), leżące: nie wymagane

§25: miejsca do siedzenia ≥ 2/3 pojemności. §26: miejsca do spania ≥ 1/3 + 4% (dla pobytu >24h). Wys. pomieszczenia ≥ 2,2 m, lokalnie ≥ 2,0 m (§24.2).

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §24-26 – Min. 2/3 miejsc siedzących. Miejsca do spania: min. 1/3+4% pojemności (jeśli pobyt >24h). Wys. ≥ 2,2 m. obowiązkowe

Wymagane pomieszczenia

Min. 308 m² łącznie (z wstępnie przyjętymi powierzchniami pomieszczeń wg projektu)

Pomieszczenie	Min. powierzchnia
Komora ochronna / sala główna pobytu ludzi	300 m ²
Ustępy suche	4 szt. (po 1,5 m ² /szt.)
WC dla niepełnosprawnych	4 m ²
Pomieszczenie wentylacji mechanicznej	wg projektu (przyjęto wstępnie 10 m ²)
Magazyn wody i żywności	wg projektu (przyjęto wstępnie 15 m ²)

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932), §8-10, §23-30 – Wykaz pomieszczeń wymaganych dla miejsce doraźnego schronienia. obowiązkowe

6. Odporność konstrukcyjna i czynniki rażenia

Ochrona przed promieniowaniem gamma

Nie wymagana dla tej kategorii jako parametr K

Dla tej kategorii raport wskazuje wymagania ochrony podstawowej; pełna ochrona gamma K jest wymagana od U-2 oraz schronów.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 4 listopada 2025 r. w sprawie warunków technicznych dla budowli ochronnych oraz warunków technicznych ich użytkowania i usytuowania (Dz.U. 2025 poz. 1548), §3 ust. 2 – Kategorie odporności określają funkcje ochronne budowli ochronnej. obowiązkowe

Ochrona przed odłamkami i ostrzałem

Wymagane min. 25 cm żelbetu C25/30 lub warstwa równoważna

Przykład minimalny: 25 cm żelbetu C25/30, 3 cm stali, 38 cm cegły pełnej lub 36 cm silikatu pełnego.

Po podaniu warstw raport sprawdzi grubość ekwiwalentną hE.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 4 listopada 2025 r. w sprawie warunków technicznych dla budowli ochronnych oraz warunków technicznych ich użytkowania i usytuowania (Dz.U. 2025 poz. 1548), załącznik nr 3 pkt IV – Warunek ochrony odłamkowej: $hE \geq 25$ cm, $hE = \sum(h_i \times R_x)$. obowiązkowe

Strefa prognozowanego zagruzowania

Brak danych o budynku sąsiednim/nad budowlą

Podaj wysokość budynku i odległość od budowli ochronnej, aby obliczyć promień strefy zagruzowania, wysokość gruzowiska i obciążenie od zagruzowania.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 4 listopada 2025 r. w sprawie warunków technicznych dla budowli ochronnych oraz warunków technicznych ich użytkowania i usytuowania (Dz.U. 2025 poz. 1548), załącznik nr 3 pkt III – Strefę i obciążenie od zagruzowania wyznacza się dla budynków nad, przy lub w sąsiedztwie budowli ochronnej. obowiązkowe

Odporność na skutki wybuchu

Brak wymogu liczbowego Pso dla tej kategorii

Wymagania liczbowe fali padającej dotyczą U-3 oraz schronów S-1, S-2, S-3.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 4 listopada 2025 r. w sprawie warunków technicznych dla budowli ochronnych oraz warunków technicznych ich użytkowania i usytuowania (Dz.U. 2025 poz. 1548), §3 ust. 2 – Kategorie odporności określają wymagane czynniki rażenia. obowiązkowe

7. Ochrona przeciwpożarowa

Gaśnice przenośne – minimalna ilość środka gaśniczego

Wymagane min. 4 kg środka gaśniczego (2 jedn. po 2 kg); zalecane rozmieszczenie: 2 szt. GP-4X

200 m² / 100 m² = 2, po zaokrągleniu w górę: 2 jednostki × 2 kg = 4 kg

Dla budowli ochronnej z miejscami pobytu ludzi przyjęto wariant konserwatywny: jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg lub 3 dm³ na każde 100 m² strefy. Gaśnica GP-4X ma 4 kg proszku, czyli 2 jednostki. Minimalnie ilościowo wystarcza 1 szt. GP-4X, ale zalecane są co najmniej 2 szt., aby zapewnić dojście do gaśnicy z każdego miejsca w granicy 30 m i zabezpieczyć wyjścia oraz pomieszczenia techniczne.

Podstawa prawna: Rozporządzenie MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2023 poz. 822 (tekst jednolity)), §32 ust. 1 – Obiekty wyposaża się w gaśnice spełniające wymagania Polskich Norm dotyczących gaśnic. **obowiązkowe**

Podstawa prawna: Rozporządzenie MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2023 poz. 822 (tekst jednolity)), §33 ust. 1 pkt 1 – Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg lub 3 dm³ na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej m.in. dla stref z ludźmi oraz PM o gęstości obciążenia ogniowego ponad 500 MJ/m². **obowiązkowe**

Podstawa prawna: Rozporządzenie MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2023 poz. 822 (tekst jednolity)), §33 ust. 1 pkt 2 – Jedna jednostka 2 kg lub 3 dm³ na każde 300 m² powierzchni strefy pożarowej niewymienionej w pkt 1, z wyjątkiem ZL IV. **zalecane**

Rozmieszczenie gaśnic – odległość dojścia i dostęp

Dojście do najbliższej gaśnicy ≤ 30 m; dostęp do gaśnicy ≥ 1 m szerokości

Gaśnice należy lokalizować w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności przy wejściach do budowli, na drogach komunikacyjnych, przy wyjściach ewakuacyjnych oraz przy pomieszczeniach technicznych. Nie należy sytuować ich w miejscach narażonych na uszkodzenia mechaniczne lub działanie źródeł ciepła. W praktyce dla schronów i ukryć raport przyjmuje minimum: gaśnica przy wejściu/wyjściu, gaśnica przy głównej sali pobytu, dodatkowa gaśnica przy filtrowentylacji/agregacie, jeżeli takie pomieszczenie występuje.

Podstawa prawna: Rozporządzenie MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2023 poz. 822 (tekst jednolity)), §34 ust. 1 – Gaśnice rozmieszcza się w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności przy wejściach, na klatkach schodowych, korytarzach i przy wyjściach na zewnątrz. **obowiązkowe**

Podstawa prawna: Rozporządzenie MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2023 poz. 822 (tekst jednolity)), §34 ust. 2 – Gaśnice zabezpiecza się przed uszkodzeniem mechanicznym oraz działaniem źródeł ciepła. **obowiązkowe**

Podstawa prawna: Rozporządzenie MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2023 poz. 822 (tekst jednolity)), §34 ust. 3 – Odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie może przekraczać 30 m; do gaśnic zapewnia się dostęp o szerokości co najmniej 1 m. **obowiązkowe**

Wyposażenie dodatkowe ppoż. i bezpieczeństwa

Apteczki: 2 szt.; koce gaśnicze: 1 szt.; oznakowanie: min. 5 znaków; czujki: ok. 3 szt.; oprawy awaryjne: ok. 2 szt.

Zalecane minimum funkcjonalne: 2 apteczek pierwszej pomocy, 1 koców gaśniczych, oznaczenie gaśnic i kierunków ewakuacji, awaryjne oświetlenie ewakuacyjne oraz czujki dymu/temperatury w pomieszczeniach technicznych i komunikacji. Dla U-1/U-2 można pozostać przy gaśnicach proszkowych ABC, o ile projekt ppoż. nie wykaże dodatkowych zagrożeń.

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. 2024 poz. 275 (tekst jednolity)), art. 4 ust. 1 – Właściciel, zarządca lub użytkownik obiektu zapewnia ochronę przeciwpożarową, w tym wyposażenie w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz przygotowanie do ewakuacji. **obowiązkowe**

Podstawa prawna: Rozporządzenie MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2023 poz. 822 (tekst jednolity)), §34 – Rozmieszczenie gaśnic musi zapewniać widoczność, dostępność, ochronę przed uszkodzeniem i dojście nie dłuższe niż 30 m. **obowiązkowe**

Podstawa prawna: Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 4 listopada 2025 r. w sprawie warunków technicznych dla budowli ochronnych oraz warunków technicznych ich użytkowania i usytuowania (Dz.U. 2025 poz. 1548), §9-10 – Budowla ochronna stanowi strefę pożarową i musi zapewnić bezpieczeństwo pożarowe odpowiednio do funkcji ochronnej. **obowiązkowe**

Hydranty wewnętrzne – informacja projektowa

Do weryfikacji: orientacyjnie 1 hydrant DN25 przy powierzchni 200 m²

Wymóg hydrantów zależy od kwalifikacji budynku/strefy, powierzchni, wysokości i kategorii zagrożenia ludzi lub PM. Raport wskazuje potrzebę weryfikacji w projekcie ppoż.; nie zastępuje uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń

przeciwpożarowych.

Podstawa prawna: Rozporządzenie MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2023 poz. 822 (tekst jednolity)), rozdział 5 – Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne i instalacje wodociągowe przeciwpożarowe określają odrębne wymagania zależne od kwalifikacji obiektu.

[interpretacja](#)

8. Ostrzeżenia i uwagi projektowe

- MDS w lokalizacji nadziemnej lub częściowo zagłębionej – wymagana ocena możliwości zapewnienia osłony odłamkowej 25 cm (zał. nr 2 do rozporządzenia MDS).
- MDS – obiekt istniejący adaptowany. Wymaga oceny konstrukcyjnej nośności stropu oraz możliwości wzmocnienia. Obowiązuje zakaz instalacji gazowych w MDS. Wymagane oznakowanie MDS oraz przygotowanie miejsc do siedzenia/odpoczynku.
- Wymagane uzgodnienie projektu z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz sanitarnych.
- Raport ma charakter pomocniczy. Ostateczne rozwiązania wymagają weryfikacji projektanta, rzeczoznawcy i aktualnych przepisów.

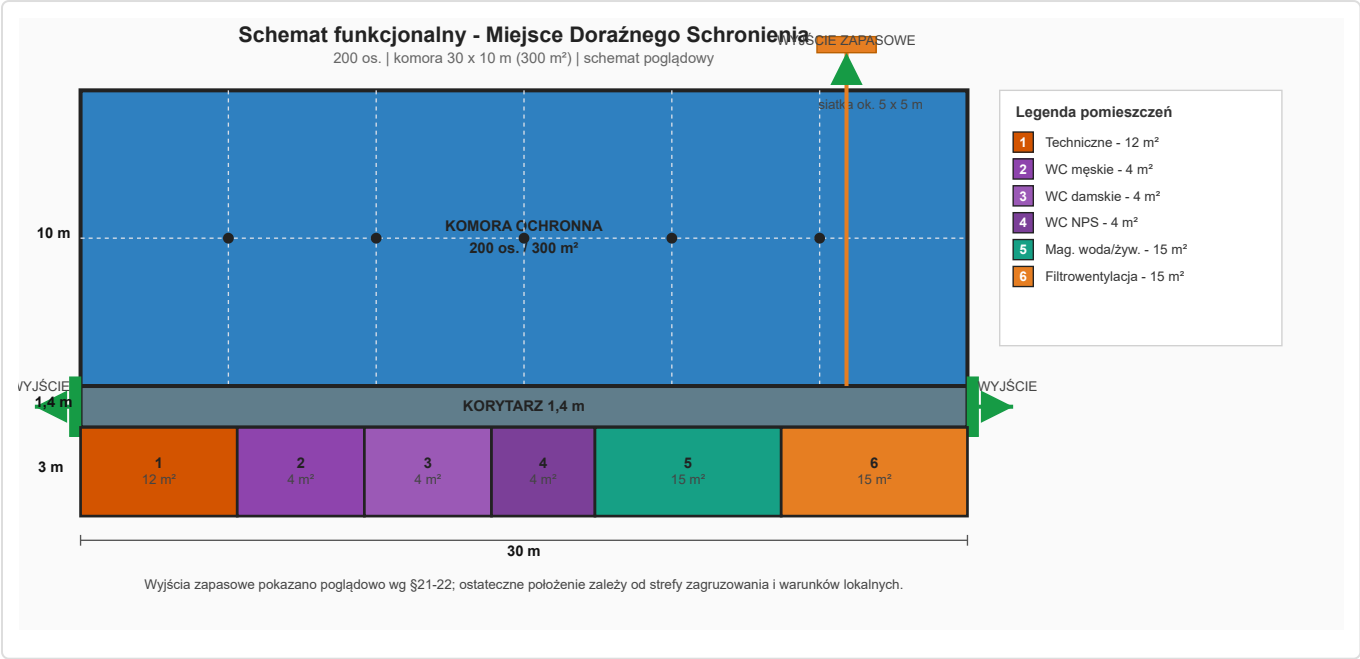
9. Instalacje i wyposażenie

Instalacja	Wymaganie
Zasilanie podstawowe	230/400 V AC, zabezpieczenie przeciwprzepięciowe
Zasilanie awaryjne	Agregat prądotwórczy lub UPS – min. 72 h pracy
Oświetlenie	Podstawowe + awaryjne (min. 3 h)
Łączność	Telefon stacjonarny + łączność radiowa
Wentylacja	Mechaniczna nawiewno-wywiewna z filtracją
Woda	Sieć wodociągowa + zapas
Kanalizacja	Szczelny zbiornik bezodpływowy lub sieć
Ochrona ppoż.	Gaśnice przenośne ABC, hydranty wewnętrzne, SSP – patrz sekcja 6. Ochrona przeciwpożarowa

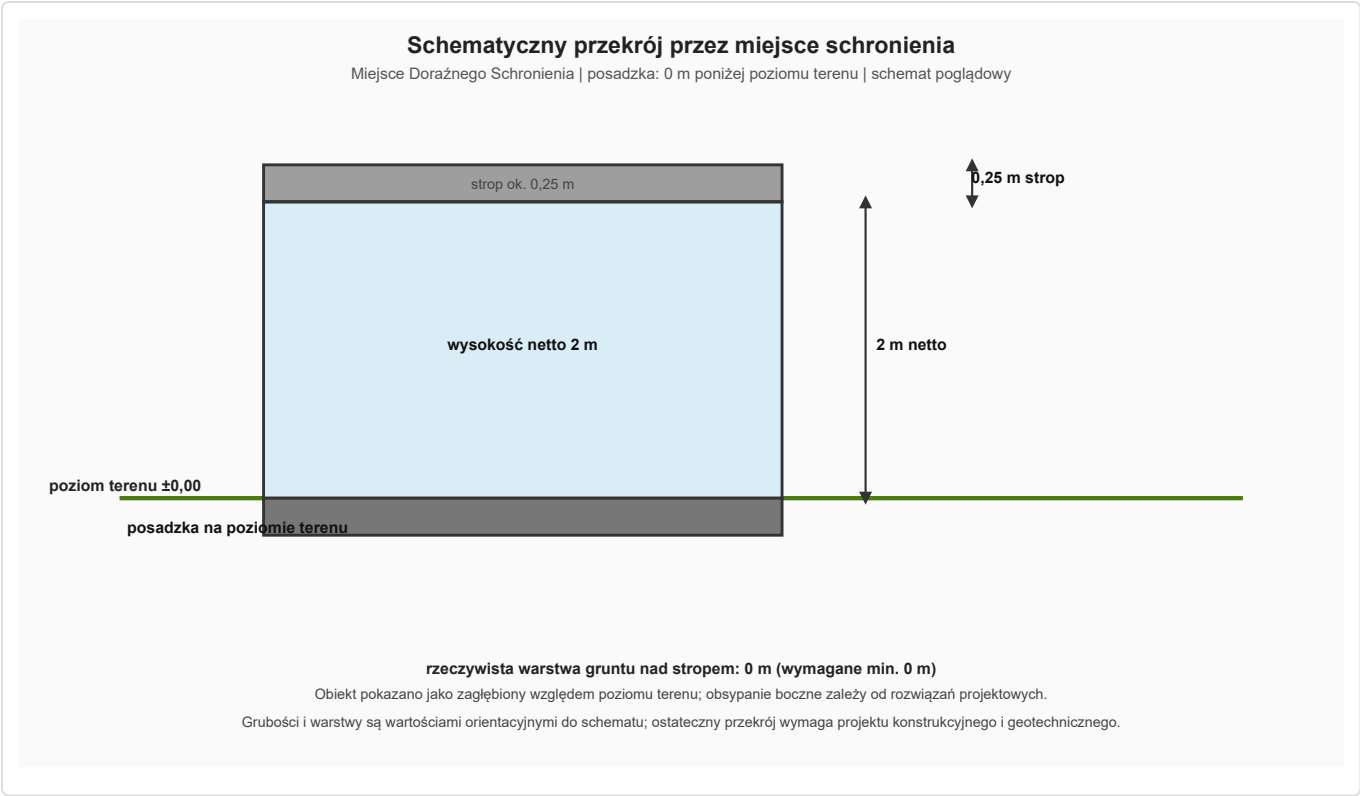
10. Dodatkowe wymagania

Wymaganie	Opis
Konstrukcja	Żelbetowa, odporność pożarowa min. R60 (R90 dla średniowysokich)
Nadkład gruntu	Min. 0,7 m nad stropem
Obsypanie	Pełne obsypanie gruntem ze wszystkich stron (dla podziemnych)
Dostępność dla niepełnosprawnych	WC dla niepełnosprawnych, pochylnie lub windy, drzwi min. 90 cm
Drzwi ochronne	Odporność na odłamki i ostrzały, klasa min. FB4

11. Schemat funkcjonalny



12. Schemat przekroju



13. Szacunkowy kosztorys

Parametr	Wartość
Powierzchnia użytkowa całkowita	432 m ² (komory 300 m ² + korytarz + pomieszczenia)
Liczba osób	200
Kategoria	MDS
Wymiary zewnętrzne	15,4 × 30,5 m

Posadowienie / głębokość wykopu	0,0 m / 0,3 m
Beton konstrukcyjny	C25/30 W12
Różnica W12 względem W8	ok. 24 352,43 PLN (270,6 m ³ × 90,00 PLN/m ³)
Koszt netto / 1 m ² powierzchni użytkowej	4164,05 PLN/m ²
Koszt netto / 1 osobę	8994,34 PLN/os.

13.1. Podsumowanie działań

Składowa	Wartość netto
Roboty ziemne	11 481,75 PLN
Fundamenty i konstrukcja	681 047,85 PLN
Izolacje	71 289,25 PLN
Roboty murowe i wykończeniowe	85 040,00 PLN
Stolarka i zamknięcia	87 000,00 PLN
Instalacje sanitarne	112 320,00 PLN
Instalacje elektryczne	146 880,00 PLN
Wentylacja i filtrowentylacja	170 000,00 PLN
Wyposażenie	136 000,00 PLN
Projekt i nadzór	105 074,12 PLN
Rezerwa/ryzyko 12%	192 735,96 PLN
RAZEM (netto)	1 798 868,93 PLN
Koszt netto / 1 m ² powierzchni użytkowej	4164,05 PLN/m ²
Koszt netto / 1 osobę	8994,34 PLN/os.

W raporcie pokazano wyłącznie podsumowanie. Pełny szacunkowy kosztorys z przedmiarem KNR otwiera przycisk „Szacunkowy kosztorys / PDF”. Kosztorys ma charakter szacunkowy i wymaga weryfikacji kosztorysanta oraz projektu wykonawczego.

Raport ma charakter pomocniczy. Ostateczne rozwiązania wymagają weryfikacji projektanta, rzeczoznawcy i aktualnych przepisów obowiązujących w dniu opracowania projektu. Niniejszy raport nie stanowi projektu budowlanego ani uzgodnienia.